



RODINNÝ DŮM NA PRODEJ

CENTURY 21
Czech Republic

REKONSTRUOVANÝ MĚŠŤANSKÝ DŮM 6+1 VE SVITAVÁCH

📍 Dělnická 1085/2 · okres Svitavy · Pardubický kraj

CENA

7 880 000 Kč

TŘÍDA PENB



Mimořádně ne hospodárná

DISPOZICE

6+1

UŽITNÁ PLOCHA

228 m²

POZEMEK

278 m²

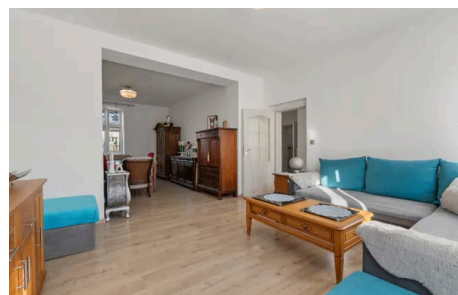
PODLAŽÍ

sklep, přízemí a
podkroví

Řadový měšťanský dům z roku 1930 po rekonstrukci. Dispozice 6+1, užitná plocha 228 m² v přízemí, podkroví a sklepe, pozemek 278 m² se zahradou za domem.

PŘEDNOSTI

- 🔧 Rekonstrukce se zachovaným prvorepublikovým rázem
- 🍽️ Kuchyň 18,8 m² s jídelním stolem
- 🚿 Koupelna 15,6 m² s volně stojící vanou
- 🏠 Dva obývací pokoje, v přízemí i v podkroví



V OKOLÍ

- 🚶 Mateřská a základní škola · 11 min pěšky
- 🚌 Autobus 670 m · 157 odjezdů v pracovní den

- 🚶 Obchod s potravinami · 20 min pěšky
- 🛣️ Dálnice D35, sjezd 200 Opatovec · cca 10 min autem



Robert Müller

Realitní makléř · CENTURY 21 4Plus

☎️ +420 226 259 499

✉️ 4plus@century21.cz

🌐 www.century21.cz/makler/robert-muller



Fotky, video, půdorysy a mapa
delnicka1085.nmvt.cz